



**Caratteristiche**

- . 113 ha attuati con piano particolareggiato approvato
- . possibilità di acquistare e realizzare immediatamente l'investimento
- . terreni di dimensioni variabili e adattabili alle esigenze dell'acquirente
- . adiacente al Raccordo autostradale Ferrara - Porto Garibaldi, uscita Corte Centrale
- . l'area è stata scelta dalla Provincia di Ferrara come Area Produttiva Ecologicamente Attrezzata
- . nel 2011 Sipro ha realizzato sull'area 3 parchi fotovoltaici

**Superfici**

1.135.644 mq: superficie territoriale  
104.949 mq: area libera

**Usi Ammessi**

- . industriale
- . artigianale
- . logistica
- . servizi/terziario/direzionale

